

# 房产证肯定能办成 只是要分批来

## 交办事件

家住虞城县誉德小区的黄建军：我在2010年购买的誉德小区的住房，办理房产

证的手续已经交上两年多了，到现在也没给办理出房产证，请记者帮忙。

交办时间：6月12日

## 记者报告

黄建军说，自己的房屋是从别人手中购买的。购买不久后，就将自己的身份证等资料交给了负责此事的李善君经理，并按照规定，将办理房产证需要的钱款，存入了李善君的账号。但不知道什么原因，自己的房产证却一直没有办理出来。看着别的住户已经拿到了房产证，自己格外焦急。

因为黄建军不是直接参加的团购购房而是从别人手中再购买的，所以他办理房产证的资料要比一些人晚，“房产证一个人也没法办，都是按批办的。他的资料和最后那几个人的一起，我是在2011年年底才交上去的。现在没有办出来房产证很正常，肯定得有个先后。”

联系过，我就找他，也没找到，肯定是出去了。”李善君说，“曹老板并非只开发了这个小区就‘跑’了，他在虞城县还有一家肠衣厂，我去肠衣厂他的办公室了，确实没人。”

6月12日，记者联系到李善君。李善君表示自己不是开发商，只是曾经给开发商帮忙收款和收集办理房产证的资料。“当时我组织的团购，我也是购房户。具体办理房产证的情况，我并不清楚，还要问开发商。”李善君说，

为了了解房产证的具体办理情况，记者在6月12日、13日、14日多次拨打李善君所提供的开发商曹老板的手机号码，却一直关机。

李善君称，誉德小区一共有245户，目前已经为150户左右办理好了房产证。这也表示小区手续不存在问题，房产证肯定都能办出来，只是要分批来，时间上有个早晚先后而已。黄建军的房屋又是通过“二道手”购买的，更应该耐心等待。

昨日下午，记者只得再次联系到李善君。他表示，曹老板关机可能是去外地了。“你给我

晚报记者 鲁超



## 新型垃圾桶“上岗”，还请市民爱护

本报讯 容量更大，更容易清运的新型垃圾桶开始在我市主要道路“上岗”。它们将为城市的整洁提供有力的保障，环卫部门呼吁广大市民对这些新型垃圾桶多加爱护。

昨日一早，梁园区环卫一处的工作人员就在归德南路忙碌起来。一个个绿色的新型垃圾桶，被摆放在道路旁。这些垃圾桶上面印有“环卫共(公)用”字样，容量比以前的果皮箱大了很多(如图)。

昨日一早，梁园区环卫一处的工作人员就在归德南路忙碌起来。一个个绿色的新型垃圾桶，被摆放在道路旁。这些垃圾桶上面印有“环卫共(公)用”字样，容量比以前的果皮箱大了很多(如图)。

“这些新型的垃圾桶将被摆放在主要道路旁，尤其是商店集中和产生垃圾比较多的路段。”梁园区环卫一处副主任盛勇说，这些路段由于垃圾比较多，以前的老式垃圾箱很

“这些新型的垃圾桶将被摆放在主要道路旁，尤其是商店集中和产生垃圾比较多的路段。”梁园区环卫一处副主任盛勇说，这些路段由于垃圾比较多，以前的老式垃圾箱很

难满足需求，甚至常常造成大量的垃圾被直接倾倒在路面上。为了改善这样的情况，我市环卫部门将在神火大道、归德路、团结路等市区内主要道路旁摆放新型垃圾桶。这些垃圾桶不但使用环保材料制成，而且可以容纳更多的垃圾。环卫部门将在每天早上把这些垃圾桶摆放在道路旁，在晚上的时候再用车清运走。

盛勇呼吁，为了城市的洁净，请广大市民爱护这些新型垃圾桶。因这些新型垃圾桶不耐高温，请不要将燃烧的垃圾和热炉渣等倒入。

文/晚报记者 鲁超

图/晚报首席记者 魏文慧



## 香椿树“兼职”电线杆，四年后——死了

本报讯 昨日上午，家住市结核病防治所家属院的王永胜先生向记者反映，他家的一棵香椿树成了联通公司的“电线杆”，各种电缆都缠在树上。现在树已经死了，他担心树倒了伤着人。他希望有关部门能重视起来，把树上的电缆赶快清理掉。

下，很快就会换上电线杆，也就没有过问。没想到，4年多过去了，香椿树都死了，电线杆也没换上。“就这个事，我也多次找过联通公司反映，但一直没有解决。”王先生说。

记者在现场看到，王先生所指的那棵香椿树已经枯死，树上依然缠着一些电缆(如图)。王先生指着香椿树告诉记者，4年前附近的图书大厦刚建好时，联通公司为了省事，就地取材，把这些电缆都缠在了香椿树上。当时，他想着可能是临时凑合一

王先生还生气地说，他到联通25局的领导那里反映，他们让他到市联通公司去找，他找到市联通公司的马主任，对方又让他找工程队的崔队长。后来，崔队长告诉他，会安排个小工去看看，但一直没有解决。王先生希望有关部门能重视起来，把树上的电缆清理掉，再栽个电线杆。

文/晚报记者 吴海良  
图/晚报首席记者 魏文慧

## 晚报帮办

### 商运集团

遇到难办事 您就说句话  
晚报派记者 帮办就是啦

### 帮办记者您来选

刘春正

电话:2183938

鲁超

电话:2183886

吴海良

电话:2183936

宋亚威

电话:15938398054

### 申请五保

宁陵县乔楼乡魏寨村的王子义：我今年63岁啦，无儿无女，孤身一人。腿还有残疾，生活困难。我想问，像我这个情况能不能申请五保，是否符合五保条件。

接合 记者:吴海良

### 货车乱停放

家住夏邑县东光街的沈先生：半年多以来，在与菜市街交叉口南侧的东光街南段道路中间，经常停放着十多辆货车，严重影响着居民的通行和附近商户的生意，盼望对其进行治理。

接合 记者:鲁超

## 梁园区烟草局开展拓展训练提升队伍素质

本报讯 为深入推进“235”教育，全面提升队伍建设，进一步激发专卖稽查人员的潜能，增强团队活力、创造力和凝聚力，6月8日，梁园区烟草局全体人员参加了为期一天的拓展训练。

在一天的训练里，大家头顶高温，严格按照教练要求，高质量完成了齐步走、正步走、跑步、擒敌拳等训练。下午大家依旧情绪高涨，相互帮助、相互鼓励，完成了接力赛、俯卧撑、仰卧起坐、跳绳等一个个看似不能完成的任务，整个训练场上不时传来队员们的喝彩声和爽朗的笑声，使员工更加深切地感受到团队的力量和温暖。

通过此次拓展训练，全体专卖人员的团队意识、协作精神得到进一步增强，责任心和自信心得到新的提升，为铸就一支团结、高效、文明的专卖执法队伍创造了良好的氛围。(李和平)

## 社区留言板

主持人:宋亚威

### ◆留言实录

#### 这样妥不妥

梁园区读者范女士：昨天中午，我去归德路与合欢路交叉口附近的一家超市买泡面，发现(摆放泡面的)台架上张贴着一则“警告”，大致意思是，不准动该台架上的商品，否则罚款200元。我本来打算买这个台架上的泡面，可担心被罚款，就没敢伸手去拿。把商品摆放在台架上，就是为了方便顾客挑选，这家超市的做法真让人费解。我又问收银员，她说不是不让顾客动，是贴给厂家看的。

既然进店消费，就得让顾客明明白白。就算是贴给厂家看的，也得说明啊!

#### 别轻信这些

梁园区读者李女士：我是某通信公司的一名员工。近期，不少市民经常收到一些中奖、贷款等短信。我想通过贵报提醒广大市民，不要相信突如其来的中奖、贷款、退税、法院传票等信息。

#### 烧秸秆太不该

睢阳区读者王女士：前天晚上9时许，市体育馆东侧的一片麦地里着起了火，听人说是农民焚烧秸秆引起的。由于当时风太大，担心引发更大的事端，消防队员也过去扑救了。为图一时方便就大肆焚烧秸秆，也太不该啦!

### ◆话题预告

昨天，网友“的苗~□の”在“留言板QQ”上留言：“前几天收麦时，老公让我与他一起回老家看看，可在他老家一待就得好几天。结婚几年了，逢年过节我都很少回去，就没答应。老公很生气，说我对他家根本没感情，为此，我们还吵了一架。”请就此事发表看法。

留言便道：QQ:455896092  
手机:15938398054