

睢县房产发展服务中心—— 改革创新促发展



房产发展服务中心的群众路线教育实践活动动员大会

“安居才能乐业”。睢县房产发展服务中心把工作总目标定位于安居工程建设，以改革创新促发展，不断巩固人民群众幸福生活的基石。

打造“民生房产”

“民生工程大于天”。改善低收入群体的居住条件，是重要的民生问题，加快建设保障性安居工程，对于改善民生、促进社会和谐稳定具有重要意义。睢县多措并举，全力加快保障性住房建设，坚持公开、公平、公正的原则，扎实做好房源分配与后期管理，为睢县住房困难家庭组织分配了1932套保障性房源，有效解决了低收入家庭住房困难问题。2014年，睢县房产发展服务中心新启动保障性安居工程项目位居全市前列。

打造“健康房产”

睢县从加强房地产开发企业资质审核管理入手，充分发挥管理职能，主动出击，严格执行项目资本金制度，严把房地产开发市场准入关，进而依法规范房地产开发经营行为，努力改善了房地产市场环境，确保了房屋产权人的合法权益。紧紧围绕改善房地产市场环境、加强房地产交易与权属登记规范化管理、严格契税把关征收、培育房地产二级市场、规范房屋租赁规范化管理和物业管理行为等中心工作，不断提高管理水平和质量，为促进睢县房地产业的健康、有序发展积极作为。

打造“和谐房产”

服务永无止境。睢县房产发展服务中心不断强化服务意

识，突出发挥服务功能，通过规范物业管理、发展中介服务、搞活各级市场、培育房产伴生行业、完善住房供应体系，营造了“群众享实惠、产业得发展、政府赢民心”的和谐环境。不断提高服务效率，规范、优化、简化办事程序，提高了服务质量与效率、提升了群众满意度。

由于业绩突出，睢县相继被省建设厅命名为“全省建设法制工作先进单位”，荣获了“全省保障性安居工程先进单位”、“市保障性安居工程突出贡献奖”、“市保障性安居工程先进单位”等多项荣誉称号。2014年，又同时荣获了“市保障性安居工程建设劳动竞赛优秀组织单位”、“五一劳动奖状”、“五一劳动奖章”等各项荣誉称号。

组稿：黄业波 崔金海 赵阳



龙祥居经济适用住房摇号现场



康宁家园廉租房



新景花园廉租房主体部分完工、部分在建



2014年夏季房交会现场