

# 国企品质 南城新贵 神火铭锦天下二期房源开盘热销

经过认真筹备，2月2日，神火铭锦天下二期房源公开摇号活动成功举行。4日，选房活动正式开始，1800余组客户对所推房源展开角逐，再现开盘即清盘佳话。



签约现场

据了解，神火铭锦天下项目位于商丘市归德路与华商大道交叉口西南角，总占地面积约200亩，总建筑面积约53万平方米，容积率3.26，建筑密度20%，总户数约3151户，停车位3309个，规划共29栋楼，由小高层、高层住宅、精品公寓及社区商业组成。社区以现代主题园林景观为设计理念，规划有一大中央庭院、两大中心广场、六大集中绿地、八大主题花园，呈现“绿色、科技、低碳、健康、运动、时尚”的全新人文生活方式。该项目是神火地产倾情打造的集商品住宅、精品公寓与社区商业配套为一体的商丘房地产标杆项目。

在2月2日举行的神火铭锦天下二期房源公开摇号活动现场，神火铭锦天下项目、河南二建、华创建筑设计公司、江苏中道园林建设等单位负责人分别发言，就项目的整体规划、设计理念、建筑特色、工程管理、园林景观、综合配套等向与会客户进行了重点介绍。经过两个多小时的紧张摇号，最终确定了所有意向客户的选房顺序。

2月4日，在大家的热情期待中，神火铭锦天下二期房源终于揭开了它的神秘面纱，适中的价格且有升值空间的产品，让客

户顿时感到物超所值，人们迅速围拢到销控表前，找寻心仪已久的意向房源，查询优惠后的总价、单价。由于按照之前摇出的序号选房，现场少了一些拥挤，所有客户都格外理性，十分珍惜这次选房机会，在和贴心的置业顾问简单交流后，心满意足地走向签约区。在记者观察的近一个小时内，客户选房成功率接近100%。

谈及开盘热销的原因，神火铭锦天下营销部负责人认为有以下几点：神火地产的国企品牌确保了建筑的品质和后期的服务，让人放心；随着城市向南向东的快速扩张与发展，项目的区位优势越来越凸显；神火地产在秉承做精品工程、良心工程的同时，坚持让利于民，实惠看得见。

据悉，为答谢商丘新老客户的厚爱与信赖，神火地产又在宋城路与富商大道交叉口附近开发了南湖公馆项目，建筑面积约130~150平方米的墅质洋房、建筑面积约100~130平方米的瞰景高层首映在即。南湖公馆，国企开发、央企承建，神火地产的又一升级力作即将与大家见面。

文/图 晚报记者 徐凌  
通讯员 王宝华

# 幸运红包墙 巨惠六重礼 国安悦府新春福利送不停

眼看春节就到了，远走他乡的游子有的已经踏上回家的旅途，有的已经买好了回家的车票，家乡的不少人已经开始逛超市逛集市置办年货啦。举家团圆的日子，您家的春节用品准备得怎么样啦？据说，国安悦府售楼部也准备了不少的礼品，我们一起去看看吧。



到访客户现场领取礼品

## 特惠六重礼

2月7日，记者来到位于归德路与方城路交叉口附近的国安悦府售楼部，看到里面不仅有红红火火的红包墙，还有高高挂起的大红灯笼和中国结，到处一派喜气洋洋的节日景象。笑意盈盈的置业顾问往来穿梭，热情地接待着到访的每一位客户。

据国安悦府销售经理高方介绍，现场客户既有已经购房的准业主，也有闻讯而来的返乡置业者。春节临近，为回馈新老客户，烘托节日气氛，让在外奔波一年回家的老乡多一些活动的地方，项目特别策划了“幸运红包墙、巨惠六重礼”活动。凭微信宣传链接到访售楼部可获赠“福气到访礼”，内含春联、福字，来就送；“特价房源礼”，每天一套特价房，一口价惊喜巨惠，先到先得；“幸运红包礼”，业主及购房客户均有抽红包机会，红包礼品有微波炉、加湿器、茶吧机、五谷杂粮礼盒等；购买四室户型的客户，可额外获赠2018元的“筑家基金礼”；关注“国安品质”公众号，注册“全民经纪人”，推荐客户成交，每套有2000元的“全民经纪礼”。针对返乡置业客户推出了“一票千金礼”，购房客户凭本人返程汽车票、火

车票或机票，可立减房款1000元。

## 悦悦生活

国安悦府作为中信国安投资在商丘的开山之作，总占地面积120亩，总建筑面积约19.7万平方米，其中住宅12.53万平方米，临街商业3.66万平方米，容积率2.82，绿化覆盖率76.5%。92—150平方米的双气智能社区，基本满足了不同消费阶层的投资和自住需求。

国安悦府位于归德路与方城路交叉口附近，北与商丘商业航母——万达广场为邻，区位优势，交通便利。社区内部规划立体园林景观，重金打造新型“智能社区”。通过家庭控制中心、动态人脸识别系统、紧急呼叫系统、高端指纹密码锁、720度无死角监控安防、社区PM2.5环境监测系统、智能家居灯光控制系统、智能收件管家系统、全自动车辆识别系统、人行灯光感应系统、温湿度感应雾森系统、社区wifi覆盖、访客管理系统等为业主打造现代化智能快乐生活。

春节来临之际，国安悦府推出的“幸运红包墙、巨惠六重礼”活动，不仅让春节团圆的味道更浓，也让大家感受到了“家”的关怀与温暖。

文/图 晚报记者 徐凌

2018  
**年货节**  
HAPPY NEW YEAR

**2月5日-13日**

**买年货就到商丘日报社大院**

**货优价廉 买年货送春联**  
**买真品名酒就到报社年货节**

白酒、葡萄酒、奶制品、土特产、肉制品等

**郑重承诺：在报社年货节现场买到一瓶假酒赔款10000元**

**招商热线：15503702600 18037061111 15903708588**

**地址：神火大道36号（文化路与神火大道交叉口北200米路东）商丘日报社院内**