



楼盘解读

## 悦享生活 “悦”来越好

# 名门城五期悦园跃然而至

### 阅读提示

春节假期，位于应天路与华夏路交会处西南角的华夏游乐园游人如织，人气爆棚。“近水楼台先得月”。华夏游乐园斜对面的名门城五期悦园也备受关注，许多人通过工地围挡上的电话来到售楼部，咨询工程进度、交房时间、大概价格……今天，晚报“楼盘解读”带您走进名门城五期悦园，让您了解更多的楼盘消息。

### 匠心之作 系出名门

从神火大道到文庙路、华夏路，从宋城路到书院路、应天路，从西班牙风格建筑到新中式风格建筑，6年时光，商丘名门城目前已交付和在建的总建筑面积约60万平方米，拥有一万多名业主，成就了一座生活之城、名门之城，也让更多的人知道了名门地产。

凡是过往，皆为序章。名门城五期新品，悦园登场，自然“悦”来越好。

区位好。项目位于应天路与华夏路交会处东北角，西与碧桂园·天悦府一路之隔，东与建业·联盟新城为邻，西南方鸟瞰华夏游乐园，园林美景、游乐设施尽收眼底。你在楼上看风景，看风景的人在游乐园看你。

产品好。作为名门地产“园”系高端产品，名门城五期悦园有建筑面积约105平方米的三室两厅一卫、130平方米的三室两厅两卫、140平方米的四室两厅两卫，多种户型基本满足人们的多层次居住需求。新中式艺术建筑，雅韵八景组团，酒店会所式入户大堂，归家仪式感让业主每天如沐春风。

配套好。西通古城和南湖，东达日月湖和应天公园，南有商丘市第四人民医院，北有睢阳区妇幼保健院，资源配套不容小觑。周边更有市实验小学、第二实验小学、市五中、市二高、商丘职业技术学院等，一站式优质教育圈，让孩子舒心，让家长放心。



名门城悦园鸟瞰图

### 名门地产 地产名企

在商丘，人们对于名门地产的认知，应该是始于名门城园林示范区开放。

2013年9月14日，名门城营销中心开放，与营销中心同时开放的还有令人惊艳的园林示范区。先造景，再造房，这在商丘房地产史上应该是第一次。而美轮美奂的西班牙皇家风格园林，所有树木全冠移植，高大的白桦树，枕木与鹅卵石铺就的景观步道，在商丘应该也是第一次见到。从波浪形起伏的草地到五彩斑斓的花海，从茂密的灌木丛、精选的亚乔木到四季常绿的高大乔木，五重立体园林尽显“名门”风范。这里，成为人们休闲散步的好去处，也成为拍摄婚纱照的取景地。时至今日，

依然如此。

名门地产作为以房地产投资开发经营为主的集团化股份制企业，1998年初创于南阳，注册资本1.6亿元，在郑州、洛阳、平顶山、商丘、安阳、南阳、驻马店、海南等地开发了多个地产项目，已建、在建工程逾1000万平方米，物业类型涵盖公寓、洋房、别墅、写字楼及商业等，拥有国家房地产开发一级资质，2018年跻身全国房地产开发企业100强。

随着人们生活水平的提高，人们对于住宅的要求也是越来越高。“悦”来越好的名门城五期悦园，也许是您更好的选择。

文/图 京九晚报全媒体记者 徐凌

### 阅读提示

## 苏式写意 健康人居

# 珍宝岛香缇雅苑园林景观区开放

春有百花秋有月，夏有凉风冬有雪，一直是人们对于居住环境的梦想和追求。近日，位于星林路与张巡路交会处的珍宝岛香缇雅苑苏式园林景观区对外开放，小桥流水、凉亭秋桂、翠竹腊梅，一幅精致玲珑的写意山水园林吸引着四面八方的人们来这里参观游览，拍照留念。

在国人的心中，如果有一个院子，最美的样子一定是苏式庭院。在这里，不出城廓而获山水之怡，身居闹市而得林泉之趣，与家人或好友，笑看云淡风轻，闲听花静鸟鸣。

“露卧一丛莲叶畔，芙蓉香细水风凉。枕上是仙乡。”这是朱敦儒望见的江南。“日出江花红胜火，春来江水绿如蓝。能不忆江南？”这是白居易最忆的江南。桃红柳绿醉春风，谁人不说江南好。而苏州园林，堪称江南园林之最。

俗话说，江南园林甲天下，苏州园林甲江南。南园北移，珍宝岛香缇雅苑的苏式园林又将会呈现怎样的景观呢？



园林景观实景拍摄

珍宝岛香缇雅苑的苏式园林遵循与自然融合、天人合一的生态理念，在不失苏式园林传统韵味的空间中，营造出适合中原地区的景观欣赏方式，堪称园林胜景与匠人之心的完美结合。里面的水、桥、路、石、亭因地制宜，花、草、树、竹、林密布，精心规划，布局自然，大有“虽有人作、宛自天开”的艺术效果。

珍宝岛香缇雅苑园林景观区内，超大草坪、山水景墙、亭台楼阁、小桥流水，苏园遗风显著，这里春有樱花，夏观紫薇，秋赏桂花，冬品腊梅，全年全天候呈现花园美景。园中藏园，既有明艳和亮丽的绿树红花，又有竹影婆娑、江南烟雨的朦胧之美。在这里，闲时静看花开，与邻家业主或三五好友谈天说地，感悟生活的本真含义；倦时芭蕉听雨，逗弄锦鲤，享受难得的闲情雅趣。

东风吹开花千树，姹紫嫣红满园春。在珍宝岛香缇雅苑，不仅有好园林、好景观，还有好房子。项目位于华商大道与星林路交会处西北角，总占地约107亩，总建筑面积约22万平方米，是珍宝岛地产集团进驻商丘的首篇健康力作，建筑面积约120—140平方米的低密度学府洋房正在销售中。项目地块方正，区位优势，交通方便，与实小新校区一路之隔，周边有市一高新校区、兴华学校新校区，商丘医专、商丘工学院，一站式优质教育资源配套让人备受瞩目。特别值得一提的是，香缇雅苑依托珍宝岛集团的大健康体系，康体健身的运动设施、健康文化在社区呈现，让珍宝岛香缇雅苑成为商丘健康人居的代言者。苏式园林营造的自然、舒适、惬意的休闲生活，也让珍宝岛香缇雅苑成为商丘商务中心区板块的新型人居典范。

文/图 京九晚报全媒体记者 徐凌