

招商引资：从弱到强的跨越

——回眸“十二五”梁园区招商引资工作

文/图 本报记者 单保良

核 提示

2011年，梁园区引进固定资产投资3000万元以上项目116个，市考核认定1亿元到3亿元工业项目6个，3亿元以上工业项目3个，5000万元至1亿元项目22个。

截止到2015年9月，梁园区已入驻国内外500强企业15家、民营500强企业2家、上市公司18家。初步形成了健康产业、农副产品加工两大产业集群。研发机构2家，正在着力打造百亿级健康产业基地。

纵观梁园区五年来招商引资工作，数字年年有变化，成果年年有突破，变化与突破的背后，有多少说不完的艰辛，有多少道不尽的收获。

招大引强 精心培育主导产业

五年来，回眸梁园区招商引资全过程，几个关键词贯穿全局：新变化、新举措、新突破、新亮点。

落地大项目取得了新突破。五年来，梁园区招商引资工作从小到大，从弱到强，从“眉毛胡子一把抓”到围绕主导产业择优招商，这是一个科学运作的过程，也是一个华丽转身的靓景。

国药入驻，安踏落地，带动梁园区产业集聚区医药运动产业的快速壮大，出现了全国四大医药龙头齐聚梁园的格局。舒华体育、九牧王的健康运营，成就了一个省级体育用品生产基地。五得利、大北农、奥神面业等一批国际国内知名企业的扎堆进驻，拉动农副产品加工主导产业的快速增长。目前，以医药运动和农副产品深加工两个主导产业，已经成为梁园区对外招商的两大主题。

这几年，梁园区抢抓建设承接产业转移示范

市的大好机遇，招商的步伐越来越快，招商的质量越来越高。

招商成果年年都有新亮点。有资料显示，自去年以来，一批新项目签约落地，繁忙的承接平台上呈现出更加火热的建设场面。国药二期、商丘义乌国际小商品城、金博大购物广场、中州世贸商城、众创电子商务产业园、上海爱投、太平洋财产保险、阳光人寿、方正证券、中原联合大宗商品交易中心、北京康明晖医疗器械项目、天津麦迪克医疗器材项目、山东五洲医疗器械等项目如雨后春笋相继签约。五得利第二条生产线已安装完毕；安踏鞋材、金马药业、华杰药业、国药中试基地、大商新玛特2号馆、中豫国际正在加快建设进度。明清药业、思凯林国际皮革产业园、奥神面业意大利面生产线等一批大项目已建

成投产，大润发购物广场、众创电子商务产业园已开业运营。

招商方式年年都有新变化。梁园区围绕以医药为主的健康产业、以农副产品加工业为主的食品产业招商的同时，适应新常态，放眼新业态，着力开展以知名商贸品牌、电子商务等业态为主的现代服务业，加大招商力度，培育百亿级医药健康产业集群，注重引进主导产业龙头项目、关联配套项目和产业集群项目，壮大产业规模，形成产业集聚。重点与北京康明晖医疗科技发展有限公司、山东五洲医疗器械有限公司、天津麦迪克医疗器材有限公司、福建闽香缘食品有限公司、上海爱投、上海红星美凯龙、义乌国际小商品城等企业进行了对接洽谈，引进了一批医疗器械、食品加工和商贸大项目。



梁园区委书记陶青松(中)深入项目工地,帮助企业解难题。

借梯上楼 梁园发展的明智选择

五年前，梁园区是一个拥有960平方公里96万人口的农业大区，全区16个乡镇(办事处)中有12个涉农，经济发展农业唱主角，工业经济和引用外资借力发展是该区的短板和薄弱之处，一直是历届党委、政府殚精竭虑呕心沥血努力的方向。

心系梁园发展的决策者一直认为，靠农业只能解决温饱，要发展，要富裕，要实现小康目标，不走对外开放招商引资的路子，梁园腾飞依然是“画中之饼”，发展之路最终是死路一条。

借船出海、借鸡下蛋、借力壮大、开放招商。进入二十一世纪，梁园人坚定了走招商引资的路子，把推动发展的目光开始看向了东部沿海

发达地区，把那里的工厂、企业、公司拉过来，在梁园这片肥沃的土地上建厂创业，发展方式岂不是一个跨越和转变，一来能解决当地农民进城，让农民当工人，二来增多税源，开拓新的经济增长点，同时，会有更多的“梁园制造”走出豫东，冲出国门，走向世界，让梁园与世界对话，让世界拥抱梁园。

说了算，定了干，再大困难不改变。梁园有梁园的优势，而且纵横相比独一无二，公路交通优势、高速交通优势、铁路交通优势、高铁交通优势，还有其他县(市)忘而兴叹的飞机场，这些都是对外招商引资不争的现实。可以说，这片热土，

承天时，遇地利，有人和，是一片投资的洼地，是一片创业的高地，是一片发展的宝地。

不等不靠，主动出击。于是，在珠三角、长三角、渤海湾等经济发达地区，都有梁园区领导干部招商的身影。对接、洽谈、考察、签约，匆匆忙忙。

客商来了，“落”在哪里？有一句话说得好，栽下梧桐树，引来金凤凰。打造招商平台，梁园可謂是不遗余力。五年里，他们克难攻坚不辞劳苦，开辟了一个16平方公里的承接平台，修路、通电、架电、亮化、绿化、美化，五年时间，一个产城融合、功能完善的产业集聚区屹立西城，市委、市政府给予高度评价，西望梁园越望越好！



又一批大项目在梁园区签约落地。

全员招商 “一号工程”引来“金凤凰”

五年里，在梁园区招商引资的征途上，上到区委书记，下到一般干部，都是冲锋陷阵的运动员，没有指手画脚的裁判员。

大员上前线，三军突击战。五年来，梁园区委、区政府主要领导坚持做到重要客商亲自会见，重大项目亲自洽谈，重大问题亲自协调，组成专业班子集中力量，强力攻坚。主要领导带头深入招商引资第一线。今年，区委书记陶青松就先后赴福建、广东、上海、北京四次外出招商，洽谈对接了上海爱投、红星美凯龙、义乌国际小商品城等项目，加快推进了安踏鞋材、舒华二期等一批大项目。

领导上阵，士气高昂，全区呈现出“千军万马跑项目”的景象，形成了招商大军中一道风景

线。他们围绕主导产业，制作了医药健康、农副产品加工等主导产业招商图谱，围绕招商图谱，确定重点产业，明确重点区域，派出专业招商小分队，开展点对点的高效招商，盯牢盯紧，强抓不放，强力攻坚，取得明显成效。

五年来，他们坚持服务就是招商的理念，用优质服务感动客商，拓宽了招商路子。尤其是近几年以来，全区领导干部进一步强化责任意识、服务意识和效能意识，不断完善工作措施，提高服务质量，营造了“招得来，留得住，发展好，见效快”的招商环境。对有意向的项目，建立详细档案，加强跟踪联系，随时掌握招商动态。本着“在谈项目抓签约、签约项目抓开工、在建项目抓投产、投产项目抓服务”的思路，对每个项

目的申办、履约、开工等全过程实施跟踪服务，受到了投资商的一致好评。

与此同时，加大督查力度，建立重大项目推进机制、协调机制和督查机制，及时解决重大在谈项目的跟踪推进、准入项目的审批服务、签约项目的落地进驻等工作，推动项目早签约、早建设、早投产。区主要领导定期听取产业招商组、各招商责任单位招商引资工作进展情况汇报，并深入各乡镇、街道开展督查。区商务局成立四个督查组，定期对招商引资工作进行全方位、全过程督查。

展望“十三五”，新的目标已经确立，梁园区领导干部再一次站在新的起点上，抢抓新机遇，迎接新挑战，他们又吹响了冲锋的号角。



项目扎堆落地,引来兄弟单位参观学习。



梁园区抢抓建设承接产业转移示范市的大好机遇,招商的步伐越来越快,招商的质量越来越高。