



### 示范区 全域联动机制助推“五星”支部创建

本报讯(记者 马晓伟)为扎实有序推进“五星”支部创建工作,汇聚“五星”支部创建工作合力,今年以来,示范区建立“五星”支部创建全域联动机制,扎实推动“五星”支部创建走深走实。

强化领导,夯实责任。加强组织领导,层层传导压力,抓好责任落实,乡、村两级书记要把政策标准研究透,把各个环节、各项工作做细致、做扎实。要把“五星支部”创建工作与创文、乡村振兴、脱贫攻坚后评估、平安建设、“三零”创建有序衔接、高度统筹、系统推进。

深入调研,加强措施。区级领导要按照各自分包的乡(镇、街道)深入实地调研摸底、分析研判,区直责任部门要紧盯任务分解,靠前服务,主动作为。各创星专班要帮助每个村(社区)制定好创建规划,精准确定目标任务、完成时序,各乡(镇、街道)要对辖区村(社区)逐一摸排,拿出乡、村两级创建规划,确保有序推进。

探索创新,示范引领。要树好标杆示范,在全区营造“党员引领、群众参与、自下而上、比学赶超”的浓厚氛围。要把“五星”支部创建与惠民民生结合起来,聚焦解决群众关心的问题,不断提升广大群众的获得感、幸福感。

### 示范区信访综治局

### 强化作风纪律 开展集体约谈

本报讯(记者 马晓伟 通讯员 刘松松)为进一步提高政治站位,强化履职担当,筑牢党员干部廉洁自律防线,近日,示范区信访综治局对全局干部职工进行工作纪律集体约谈,对全局工作人员再提醒、再警示、再加压。

加强干部职工管理,严格遵守上下班和请销假制度,对干部职工出勤到岗、在岗履职等日常工作加强经常性的检查,坚决杜绝无故迟到、早退、脱岗或从事与工作无关的事情,强化考勤考核,运用“四种形态”,抓早抓小,引以为戒,屡教不改的将立即启动问责,并结合年度考核进行奖惩。

约谈会上,一个个问题摆出来,一条条与之对应的“药方”开出来,被约谈对象逐一认领问题,承诺整改时限。受约谈人员要进一步提高思想认识,强化组织纪律观念,深刻吸取教训,认真抓好整改、引以为戒,加强作风建设,严格遵守各项规章制度,要增强“四个意识”、做到“两个维护”,牢记为民解难、为党分忧的政治责任,深入实施《信访工作条例》,确保示范区的社会大局稳定。

### 中州街道办事处

### 建立长效机制 深化文明创建

本报讯(记者 马晓伟 通讯员 赵海英)为巩固提升创建全国文明城市成果,进一步做好深化全国文明城市创建工作,近期,中州街道办事处建立长效工作机制,确保全国文明城市创建工作实、氛围浓、效果好。

加大宣传,营造氛围。线上利用各村、社区微信网格群、短视频等方式推送全国文明城市创建知识,线下充分利用社区、各村广播、宣传栏、宣传横幅、LED屏、发放宣传页等方式,通过开展文明交通志愿服务活动、“小手拉大手”新时代文明实践等活动,让更多群众了解全国文明城市创建工作的具体要求,营造良好的文明城市创建氛围。

多管齐下,做细做实。建立“一把手”总负责、分管领导亲自抓、其他领导协同抓的工作机制,各片长带头到社区、村里进行环境卫生整治,重点清理公共场所卫生死角,对车辆停放、出店经营采取精细化管理,充分调动群众参与到文明城市创建工作中来。

下一步,中州街道办事处继续以绣花功夫实行精细化管理,让深化全国文明城市创建工作更加精细化、全域化、常态化,切实提高人民群众的幸福感和获得感、安全感。

本版新闻统筹 马晓伟

### 示范区

# “十大行动”护航安全生产



示范区应急管理局工作人员到加油站检查。

示范区安委会办公室相关负责人表示。

为做到统筹兼顾,“十大行动”结合示范区安全生产大检查、安全生产专项整治三年行动巩固提升年等部署,重点突出燃气、液化气、危化品、有限空间等方面的安全隐患,对发现的问题隐患,建立台账,跟踪督办,形成闭环管理,确保整改到位。

示范区科教科文体局针对预防未成年人溺水工作的特点和规律,开展“一个电话提醒、一条短信提示、一次安全教育、一块警示牌子”防溺水水活动,重点加强对留守儿童的教育管理和关爱工作,压实责任,健全政府、社会、学校、家庭联防联控工作机制,筑牢青少年防溺水“安全网”。

针对当前的疫情防控防控工作,示范区坚持监管执法精准化、程序规范化,不搞一刀切、一关了之等行,要求安全生产执法人员严格遵守疫情防控规定,在确保自身健康安全的前提下,扎实开展各项执法检查任务。

“安全生产无小事,须臾不可放松,示范区坚决贯彻‘疫情要防住、经济要稳住、发展要安全’的重大要求,坚持以人民为中心的发展思想,坚持生命至上、人民至上,着力保障全区安全形势平稳向好。”示范区相关负责人表示。



示范区应急管理局工作人员深入企业宣传安全知识。本栏照片均为本报融媒体记者马晓伟摄

本报讯(记者 马晓伟 通讯员 潘新风)近日,示范区安委会印发《示范区安全生产大宣传大培训大排查大整治大暗访大执法大移交大曝光大采访大安全“十大行动”》(下称《方案》),旨在进一步加强安全生产工作,营造安全稳定环境。

《方案》下发以后,示范区各检查组迅速行动,聚焦各自领域开展大

宣传、大培训、大排查、大整治、大暗访、大执法、大移交、大曝光、大采访、大安全“十大行动”。8月13日上午,记者跟随示范区应急管理局工作人员,走进示范区工业企业、加油站、商场超市等场所,一个场所接着一个场所排查,一个隐患接着一个隐患排查整改,建立台账,盯紧盯死,一个都不放过。虽然天气炎热,

汗流浹背,工作人员不敢有丝毫的懈怠。

“示范区安委会将采取通报、约谈、警示、提醒等手段加强督查检查,对领导责任不落实、‘十大行动’推动不力、部门监管走形式、执法查处‘宽松软’等问题,要依法依规依纪严肃追究问责。对再次交办的重大隐患,要按照事故进行调查处理。”

### 商丘市市场监督管理局示范区分局

### 用心为企业办实事 上门服务解难题

本报讯(记者 马晓伟 通讯员 郝培培)为进一步促进全区市场经济运行高质量发展,近日,商丘市市场监督管理局示范区分局充分发挥职能作用,开展进企业、到一线、讲政策、送服务,不断完善政企对接服务机制,为企业提供高效便捷服务,持续优化营商环境。

扎实推进知识产权战略。大力推行企业贯彻知识产权管理国家标准,引导企业建立健全知识产权管理制度。实施小微企业知识产权帮扶计划,实施知识产权保护直通车计划,对重点企业开展“一对一”帮扶。积极组织辖区企业参加知识产权培训,走访重点企业宣传知识产权相关法律法规,进一步健全商标梯次培育计划,加强商标工作指导。

提升服务市场主体质量。实施“助力企业发展工程”,开通绿色通道,全过程指导,缩短办证时间;积极开展“万人助万企”活动,主动深入企业开展调研,切实掌握企业遇到的困难和问题,积极为企业搞好服务,全力助推企业高质量发展;打通“政一银一企”融资渠道,通过股权出质为中小企业“输血”,引导金融机构加大对小微企业、民营企业等重点领域信贷支持力度,着力解决企业融资难问题。

做好非公党建工作。把非公党建工作纳入全局中心工作,成立了示范区非公经济党委,作为“一把手工程”摆上重要议事日程,与市场监管工作同安排、同部署、同落实、同检查、同考核。定期走访辖区企业,指导培育非公经济党支部建设。截至目前,示范区的河南诚实人实业集团有限公司、商丘迈科新能源有限公司被定为河南省非公党建联系点,商丘星林电子有限公司、商丘传化物流公路港有限公司被定为商丘市非公党建联系点。



▲8月14日,建设中的华东中泰跨境电商产业园项目。该项目位于示范区豫东综合物流集聚区核心区,总投资10亿元,规划建设有跨境电商和智慧商储两大板块,建成运营后将直接带动就业近万余人,年交易额超百亿元。

▶8月14日,维修工人在睢阳大道南段对损毁路灯进行更换。连日来,示范区路灯管理部门对辖区内的路灯及其附属设施进行了全面巡查、检修以及维护,提高了城区路灯亮灯率,保障市民夜间出行安全。



## 宁陵县自然资源局国有土地使用权拍卖出让公告

宁供告字[2022] 12号

经宁陵县人民政府批准,宁陵县自然资源局决定以拍卖方式出让1(幅)地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求(见下表)

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,申请人应当单独申请。申请人应具备的其他条件:1.需办理数字CA证书,在河南省土地使用权网上交易系统交易;2.根据政府要求需网上交易系统注册成立新公司,注册公司地为宁陵县,否则承担相应后果。

三、本次国有土地使用权拍卖出让采用增价拍卖方式,按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次拍卖出让的详细资料和要求,见拍卖出让文件。申请人可于2022年8月15日至2022年9月3日到河南省土地使用权网上交易系统获取拍卖出让文件。

五、申请人可于2022年8月15日至2022年9月3日到河南省土地使用权网上交易系统向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2022年9月3日17时00分。经审核,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2022年9月3日17时30分前确认

其竞买资格。

六、本次国有土地使用权拍卖活动定于2022年9月5日9时00分在河南省土地使用权网上交易系统进行。

七、其他需要公告的事项:竞买人需提交:(1)法人单位有效证明文件(营业执照、组织机构代码证、税务登记证);(2)法定代表人的有效身份证明文件;(3)申请人委托他人办理的,应提交授权委托书及委托代理人的有效身份证明文件;(4)网上交易相关资料;(5)竞买申请书;(6)竞买保证金凭证;(7)资信证明。

八、联系方式与银行账户  
联系地址:宁陵县永乐北路418号  
联系人:乔国峰、胡亚奇  
联系电话:0370-3071069

账户名称:宁陵县财政局非税收入  
财政专户  
开户银行:中国建设银行股份有限公司宁陵支行

银行账号:41001510610050200745  
账户名称:宁陵县财政局非税收入  
财政专户

开户银行:中国工商银行股份有限公司宁陵支行  
开户账号:1716021129021006559  
账户名称:宁陵县财政局非税收入  
财政专户

开户银行:中原银行股份有限公司宁陵支行  
开户账号:411461010180005402

宁陵县自然资源局  
2022年8月14日

宗地编号:	NG2021-64号	宗地总面积:	5536.5平方米	宗地坐落:	国道220西侧、商登高速公路北侧
出让年限:	40年	容积率:	小于0.5	建筑密度(%):	小于30
绿化率(%):	大于25	建筑限高(米):	小于10		
规划其他条件:按照宁规条字(2021)第048号要求按照地上建筑面积的6%配建人防地下室。					
主要用途:商业用地					
明细用途		面积			
用途名称:商业用地(以加油、加气为主)		5385.03平方米			
投资强度:		保证金:	150万元	估价报告备案号	4116321BB0155
现状土地条件:现状出让。					
起始价:	550万元	加价幅度:	50万元		

## 宁陵县自然资源局国有土地使用权拍卖出让公告

宁供告字[2022] 13号

经宁陵县人民政府批准,宁陵县自然资源局决定以拍卖方式出让1(幅)地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求(见下表)

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,申请人应当单独申请。申请人应具备的其他条件:1.需办理数字CA证书,在河南省土地使用权网上交易系统交易;2.根据政府要求需网上交易系统注册成立新公司,注册公司地为宁陵县,否则承担相应后果。

三、本次国有土地使用权拍卖出让采用增价拍卖方式,按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次拍卖出让的详细资料和要求,见拍卖出让文件。申请人可于2022年8月15日至2022年9月3日到河南省土地使用权网上交易系统获取拍卖出让文件。

五、申请人可于2022年8月15日至2022年9月3日到河南省土地使用权网上交易系统向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2022年9月3日17时00分。经审核,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2022年9月3日17时30分前确认

其竞买资格。

六、本次国有土地使用权拍卖活动定于2022年9月5日10时00分在河南省土地使用权网上交易系统进行。

七、其他需要公告的事项:竞买人需提交:(1)法人单位有效证明文件(营业执照、组织机构代码证、税务登记证);(2)法定代表人的有效身份证明文件;(3)申请人委托他人办理的,应提交授权委托书及委托代理人的有效身份证明文件;(4)网上交易相关资料;(5)竞买申请书;(6)竞买保证金凭证;(7)资信证明。

八、联系方式与银行账户  
联系地址:宁陵县永乐北路418号  
联系人:乔国峰、胡亚奇  
联系电话:0370-3071069

账户名称:宁陵县财政局非税收入  
财政专户  
开户银行:中国建设银行股份有限公司宁陵支行

银行账号:41001510610050200745  
账户名称:宁陵县财政局非税收入  
财政专户

开户银行:中国工商银行股份有限公司宁陵支行  
开户账号:1716021129021006559  
账户名称:宁陵县财政局非税收入  
财政专户

开户银行:中原银行股份有限公司宁陵支行  
开户账号:411461010180005402

宁陵县自然资源局  
2022年8月14日

宗地编号:	NG2021-35号	宗地总面积:	5385.03平方米	宗地坐落:	国道220西侧、商登高速公路北侧
出让年限:	40年	容积率:	小于0.5	建筑密度(%):	小于30
绿化率(%):	大于25	建筑限高(米):	小于10		
规划其他条件:按照宁规条字(2021)第047号要求按照地上建筑面积的6%配建人防地下室。					
主要用途:商业用地					
明细用途		面积			
用途名称:商业用地(以加油、加气为主)		5385.03平方米			
投资强度:		保证金:	150万元	估价报告备案号	4116321BB0154
现状土地条件:现状出让。					
起始价:	550万元	加价幅度:	50万元		