

奋进新征程 建功新时代

点燃项目“引擎” 撑起发展“脊梁”

——梁园区以项目建设引领经济社会高质量发展侧记

文/图 本报融媒体记者 单保良

改造后的商丘市人民公园。

从盛夏到初秋，梁园大地非同寻常，一时热浪滚，一时风雨骤。在非同寻常的时期，梁园区科学统筹“两大战场”，一个是疫情防控，一个是经济建设，可谓是双轮驱动、齐头并进，奋力实现常态化疫情防控下的产业倍增。

即将建成的高铁“绿轴”广场。

高铁新城全部建成封顶。

聚焦“三个一批”全面发力

7月初，按照省、市统一部署，梁园区举行全省第五期“三个一批”项目建设集中开工仪式。本期“三个一批”项目共26个，其中，“签约一批”项目5个，“开工一批”项目11个，“投产一批”项目10个，总投资106.61亿元。

据了解，该区“三个一批”活动第一期项目3个，总投资18.4亿元；第二期项目9个，总投资50.2亿元；第三期项目25个，总投资170.4亿元；第四期项目19个，总投资179.4亿元，项目涵盖生物医药、智慧物流、数字信息、民生服务等多个领域。至此，被省政府命名为“河南省高新技术产业开发区”的产业集聚区内，项目建设呈现出“乱花渐欲迷人眼”的壮丽景象。

在不到一年的时间里，82个“三个一批”项目落地、开工、投产，这是梁园区坚持“项目为王”发展理念，加速推进“枢纽商都”建设，全力挺进“枢纽经济新高地”的冲刺速度。

为安置拆迁群众，这几年，梁园区举全区之力，在道北规划建设4.16平方公里的高铁新城，目前，已建成交付安置房4万多套，一个功能齐全、容纳15万人的高铁新城屹立在商丘正北方。

为支持国家重点项目建设，为高铁过境清场腾地，几年前，梁园区拆掉一座百年老城，建设一座高铁新城，15万民众举家搬迁。正是有了梁园人民的无私奉献和大局意识，商丘顺利迈进了“高铁时代”。

如今，一座雄伟壮观的新城在高铁站房对面、在美丽的包河之滨展现出新时代风采，人民群众正在有序乔迁新居。

新城脚下，扩修改建后的黄河路以其崭新的面貌跨越东西。几年前，这条被车辆碾压损坏的路面已成为梁园人民的“心病”。2020年，在市委、市政府的主导下，梁园区不惜一切代价，把310国道梁园城区段升级改造，经过两年的拼搏，一条全新的十里长街展现在大家面前，宽阔的路面，高档的绿化，2000多盏中华灯屹立两旁，每当夜幕降临，十里长街灯火通明，照亮整个高铁新城。从那时起，这雄伟壮观的十里长街就更为黄河路。

有了这条路，道北面貌焕发出勃勃生机；有了这条路，道北人民开始扬眉吐气；有了这条路，过往司机和行人纷纷点赞；有了这条路，高铁新城披上华丽色彩。眼下，这条路已经成为东接沿海港口，西连中原腹地的经济大动脉。

因为这座城，道北正在彰显神奇的魅力；因为这座城，道北人民过上了好日子；因为这座城，梁园城市建设改写了历史；因为这座城，15万道北居民告别了没有暖气、燃气的日子，提升了居民的幸福指数，生活质量实现质的飞跃。在这里安家温馨无限，在这里乘车近水楼台，在这里创业商机无限，在这里生活应有尽有，在这里购物业态丰富，在这里休闲尽情徜徉，在这里出行方便快捷。

在商丘，南有历史古城，北有高铁新城；南有日月湖，北有故道湾；南有音乐喷泉，北有动画光幕，还有道北包河之滨“十里长廊”带状公园，商丘市委、市政府科学谋划、大力推进“道南道北均衡发展”的城市发展战略格局正在惠及民生。

聚焦“开放招商”精准发力

今年，梁园区优化调整对外开放工作领导小组，出台了招商引资优惠政策和考核办法，年初组建了6个产业招商专班，重点围绕珠三角、长三角、京津冀开展专班招商、驻地招商，明确6条招商产业链，实行链长制招商，链主企业招商。截至目前，签约落地亿元以上项目32个，总投资279.2亿元，其中5亿元以上项目12个、新兴产业项目14个。

人牢固树立“一盘棋”思想，坚持招商引资“一号工程”不动摇，千方百计找项目、千辛万苦引项目，把招商引资作为推动经济发展的关键。

实施靶向招商。紧盯长三角、珠三角、京津冀等产业转移重点区域，聚焦医药健康、食品加工、人工智能等主导产业链条的关键环节、空白领域，围绕商贸物流、金融保险、电子商务、科技研发、专业市场等产业重点区域、目标企业、重点产业，瞄准国际国内500强企业、央企国企、行业领军企业和高精尖企业，研究分析企业发展方向和投资动

态，筛选、组合一批投资规模大、发展潜力大、示范带动作用强的招商引资信息，争取引进一批龙头企业、关联配套企业和产业集群项目，力争全年完成固定资产投资5亿元以上项目4个以上，3亿元以上至5亿元项目3个以上，亿元项目20个以上，确保招商引资工作取得新突破。

实施创新招商。通过“云招商”、以商招商、以情招商、产业链招商等精准招商模式，集中力量引进在产业链构建中起关键作用的企业和重大项目，促进专精特新、独角兽、小巨人、隐形冠军等企业落户梁园区，在招大引强、招

新引精、招群引链上取得新进展。

压实招商责任。在做好产业链谋划的基础上，精准强链补链延链，绘好产业图谱、供应链图谱，推动产业链、创新链、供应链、要素链、政策链“五链”融合。区四班子领导和产业链招商组带头人招商，各招商单位负责人结合区经济社会发展实际，自觉在大局中定位，主动在大局中作为，实地拜访意向企业，科学研判，以新招、实招、硬招加大招商引资力度，人人争做招商尖兵，力争引进更多产业链核心企业、上下游配套企业和新兴产业项目。

聚焦“万人助万企”持续发力

增强“万人助万企”意识。为确保项目建设“逆境崛起”，梁园区持续强化“万人助万企”服务活动，为企业提供优惠政策，开辟绿色通道，拓展服务平台，实施“一窗受理、网上办理、一枚印章管审批”制度。同时，梁园区委、区政府实时做好项目督查督导工作，主要领导坚持每周至少两次实地查看项目建设情况，随时随地协调解决项目推进中遇到的问题和困难，按照工作要求和时间节点，一项一项推动落实，

确保项目早开工、早建成、早达效。

健全“万人助万企”机制。建立2022年企业反映问题台账清单，提出帮扶措施，切实帮助企业解决生产经营中的实际困难。通过开展“万人助万企”活动，以线上线下方式举办“春风行动”大型招聘会，帮助舒华、安踏等10余家企业招工200多人，有效缓解了用工难问题。

确保“万人助万企”实效。从掌握招商信息到项目落地、开工建设，每个

环节都有人负责及时跟进，对企业存在的困难和问题，有“金牌服务官”给予协调解决，确保企业能“招得进、留得住、发展好”。梁园区商务局、财政局、产业集聚区管委会、自然资源和规划局等部门算好经济发展经济账、长远账，采取“一事一议、一企一策”盯紧项目，用好用活政策，全力破解企业难题并兑现相关优惠政策，以诚待人，以情感人，营造了亲商、安商、富商的良好氛围。

京东物流产业园是2022年梁园区聚焦“项目为王”、推进“三个一批”、开展“万人助万企”活动的一个缩影。眼下，涉及生物医药、智能制造、新材料、智慧物流、数字信息、半导体等新兴产业的20多个项目都在加快建设中，不少项目已经建成且投产达效。

今年以来，梁园区170多名县级以上干部围着企业转、跟着企业干，以为企业解决多少难事、办了多实事为评价标准，争做企业“金牌服务官”。

八八街道办事处

开展主题党日活动

本报讯（王曼）为认真落实区委组织部相关要求，充分发挥党建引领作用，进一步增强党员干部队伍的凝聚力和战斗力，8月15日，梁园区八八街道办事处机关党支部开展“助力梁园发展 争做先锋表率”主题党日活动。

做好常态化疫情防控。党员干部带头执行各级疫情防控指挥部关于疫情防控工作的要求，积极响应上级、各部门发出的倡议号召，做到上级提倡的坚决响应、上级决定的坚决执行、上级禁止的坚决不做。充分发挥党员干部的先锋模范作用，在常态化疫情防控工作过程中践行初心使命、勇担时代重任。

助力文明城市创建。大力弘扬志愿精神与理念，志愿服务工作不断深化拓展，围绕中心、突出重点，组织开展全方位多层次的志愿服务活动，争取把辖区环境卫生整治工作做得更好，不断提高辖区居民生活环境质量。

开展“三会一课”及“主题党日”制度落实情况自查。各支部要高度重视、分级负责、常抓不懈，把提高“三会一课”和“主题党日”活动质量作为加强党的基层组织建设的项重要基础工作，确保“三会一课”制度和“主题党日”活动不走过场、不搞形式化，保证党员的经常性教育能够持续有效地进行。

白云街道办事处

“四个加强”确保学生暑假安全

本报讯（陈宝刚）暑假期间，梁园区白云街道办事处多措并举，在宣传力度、安全教育、信息摸排、重点场所整治上下功夫，确保未成年人度过一个安全、有意义的暑期。

加强宣传力度。该办事处通过专题专栏、宣传标语等形式，大力宣传有关未成年人保护法律法规以及安全知识，坚持正面积极宣传引导，普及夏季防火、防雷电、安全游泳等各类小常识，加强未成年人安全防范意识。

加强未成年人信息摸排。该办事处联合辖区学校、社区，通过组织开展安全教育培训，引导孩子们树立安全意识，提高自我保护能力，从自身做起，带动身边人，努力做安全教育的践行者、宣传者和监督者。

加强未成年人场所检查整治。该办事处对区域内网吧实施督查，重点检查网吧是否违规接纳未成年人、是否在显著位置张贴未成年人禁入标志、是否按规定核对并登记上网人员有效身份证件。同时，对各学校暑期开放的校园活动场地、设施进行督查，防止未成年人暑期户外意外事故的发生。

8月14日，一对新人在康林河运动公园拍摄婚纱照。近年来，梁园区持续加大城区公园绿地建设，景色优美的各色公园绿地，成为不少新人拍摄婚纱照的取景地。

本报融媒体记者 单保良 摄

本报融媒体记者 崔坤 摄

乡村振兴在行动

双八镇

“党建+”描绘美丽乡村新画卷

本报讯（曹静静）今年以来，梁园区双八镇围绕“党建+”模式发力，把党的政治优势和组织优势转化为乡村振兴发展优势，充分发挥基层党组织战斗堡垒和党员先锋模范作用，擘画出“多彩双八”的乡村振兴美好图景。

搭建平台，凝聚思想共识。该镇将人居环境整治与“主题党日”“我为群众办实事”“能力作风建设”等活动有机结合，教育引导农村党员充分认识人居环境整治的重要意义。通过基层党组织体系建设，改善村容村貌、污水治理保护生态环境、绿化亮化建设靓丽村庄，充分发挥党员干部示范带头作用，引导群众用健康文明的生活方式，提升农村人居环境质量，增强群众的幸福感和获得感。

拓宽途径，掀起整治热潮。该镇针对农村人居环境整治中群众认识不够、意识不强的情况，由村党支部牵头，通过发放宣传手册、微信公众号发布、录制音视频资料、开展每月全民主题大扫除活动等形式，引导群众参与农村人居环境整治。成立“双八宣讲队”，采取进屋宣讲、田间地头宣讲等形式，用通俗易懂的语言宣传环境整治知识，形成了人人参与、人人行动的良好氛围。

落实责任，强化管理长效。该镇建立常态化管理机制，落实“政府主导、村组主责、群众主体”工作机制，坚持“一把手”主抓，成立党政主要领导任组长，班子成员、村党支部书记为成员的领导机构，实行纵向到底、横向到边的“捆绑式”责任机制。同时，由镇纪委会牵头，定期不定期对各村人居环境工作开展情况进行随机抽查检查，对已经落实的查成效、对正在落实的查进度、对没有落实的查责任，确保村庄卫生治理有人管、有人抓，各村人居环境整治工作取得新成效。



▲眼下，正值辣椒成熟期，梁园区15万亩辣椒迎来了采收季，在水池铺镇、李庄乡、观堂镇、王楼乡各个辣椒种植地块和收购点，随处可见采摘、过秤、装车、运输辣椒的繁忙景象。今年，梁园区种植辣椒约15万亩，预计鲜椒产量可达80万吨，种椒产值20亿元。

本报融媒体记者 单保良 摄

本报融媒体记者 崔坤 摄