

我市6名优秀社会体育指导员新晋级“国家级”

我市2.3万名社会体育指导员助力全民健身

本报讯（记者 鲁超）11月10日，记者从商丘市教体局群众体育科获悉，国家体育总局日前公布了2021年度国家级社会体育指导员名单，我市共有6人晋升为“国家级”。此前，我市已有国家级社会体育指导员68人。截至目前，我市已有社会体育指导员2.3万名，每千人拥有3.02名社会体育指导员，在全省名列前茅。随着6人晋级国家级社会体育指导员，标志着我市国家级社会体育指导员的队伍再壮大，未来将更好地为广大人民群众提供科学健身指导，助力我市全民健身事业更好发展。

社会体育指导员，是指在竞技体育、学校体育、部队体育以外的群众性体育活动中从事技能传授、锻炼指导和组织管理工作的人员。履行社会体育指导员职责者，均可根据《社会体育指导员国家职业标准》的有关规定，申请相应的社会体育指导员技术等级，经审核通过后，获评相应等级的社会体育指导员称号。他们向公众提供传授健身技

能、组织健身活动、宣传科学健身知识等全民健身志愿服务，并获得技术等级称号的人员，是发展我国体育事业、增进公民身心健康、提高生活质量、建设社会主义精神文明的一支重要力量。

健康生活离不开体育锻炼。党的二十大报告提出，“广泛开展全民健身活动，加强青少年体育工作，促进群众体育和竞技体育全面发展，加快建设体育强国。”广泛开展全民健身，建设体育强国就有了一支最为广泛和活跃的力量。随着我市新增6名国家级社会体育指导员，我市的国家级社会体育指导员将达到74人，社会体育指导员队伍尤其是高水平社会体育指导员队伍将进一步扩大，这也意味着广大群众在参加全民健身过程中，得到更科学、更专业健身指导的几率也将大大增加。未来，这些国家级社会体育指导员将把更加科学的健身理念和方法传递给广大群众，引领更多群众加入到科学健身的队伍中，不断带动掀起我市的全民健身热潮。

深入学习贯彻党的二十大精神

“北大荒”与林七乡联姻

大红高粱映红村民幸福路

本报讯（记者 阎鹏亮 通讯员 苗发波）“真的感谢乡政府给俺流转土地，又在‘北大荒’打一份工，今年我这几亩地的租金加上打工收入，少说也得几万块钱进账，这比出外打工强多了！”11月10日，民权县林七乡蔡堂村村民郭金波笑得合不拢嘴。

这位村民口中的“北大荒”其实就是北大荒新华农场有限公司。2022年3月，该公司深入到林七乡实地考察发现该乡正在积极推动乡村振兴发展农业产业化，农业种植基础条件

好，便决定与林七乡政府进行合作。

蔡堂村今年借助北大荒公司落户林七乡这股东风，全村流转了600余亩地进行了红高粱种植，全村群众利用土地创业的激情异常高涨。该村党支部书记郭启芳是一名80后退伍军人，在工作上雷厉风行，早在2020年，他为了盘活村集体经济，打造高效发展模式，在本村流转土地500亩种植辣椒，并取得了良好收益。

“我们村正在创建‘五星’支部，但是集体经济产业薄弱，这次和农业

龙头北大荒公司合作可以获得种植、管理及技术上的支持，我们会持续流转土地让北大荒新华农场落地生根，争取创建产业兴旺村。”郭启芳指着一片生机盎然的土地介绍。

“今年高粱长势较好，每亩地收获约500公斤，效益不错。”商丘市中逸农业服务有限公司林七乡高粱基地负责人张开心说，这5000亩“订单”高粱采取“公司+基地+农户”的发展模式，保证了农户产量最大化，收益最大化，让种植户吃下了“定心丸”。

林七乡党委书记杨娜介绍：“‘订单式’农业‘一站式’解决了从种植到售卖的问题，农户只需专注田间生产，就能实现丰产丰收。下一步，我们将深入学习贯彻党的二十大精神，紧紧围绕产业兴农发展目标，积极引导社会新阶层返乡创业、引进龙头企业发挥示范带动作用，让更多的农业项目在林七生根发芽，形成优势农业，全面推进乡村振兴，确保农业持续增效、农民持续增收，打造中原‘江北水乡’。”

闫昌雷：

“把粮食安全记心间”

本报讯（记者 韩丰 通讯员 夏天）“党的二十大报告中提出要全方位夯实粮食安全根基，确保中国人的饭碗牢牢端在自己手中。我们就要始终把保障粮食安全的责任记在心里、扛在肩上、落到实处，努力实现粮食增产、农民增收。”11月10日，夏邑县岐河乡王楼村党支部书记、丰年农作物种植专业合作社负责人闫昌雷说。

手中有粮，心中不慌。近年来，丰年农作物种植专业合作社落实“藏粮于地、藏粮于技”的基本方针，实现粮食质量和产量双提升的目标。

“今年，我们合作社2万多亩粮食大丰收，总产量6000万斤。其中600亩试验田，每亩年产粮食3000多斤，这搁过去想都不敢想。”闫昌雷说。

2013年，闫昌雷返乡流转60亩土地，成立夏邑县丰年农作物种植专业合作社，从事小麦良种繁育。经过多年的发展，合作社流转土地达到600亩，发展社员2300余户，托管土地2万余亩，许多农民成了合作社的忠实“粉丝”。

该乡张集村老人胡昌华说：“合作社可帮了我们这些留守老人的大忙了！孩子们都不在家，我也种不过来。自从加入合作社以后，他们提供种子、农资、管理等一条龙服务，省心还省事。”

为了能让流转的土地成方连片，便于机械化耕种，合作社把土质最好的“上等地”让给愿意种地的群众种。“农民缺技术，合作社就免费教；农民少资金，合作社就先赊销农资；他们管理不过来，合作社就去托管。这让社员吃下了‘定心丸’。”合作社技术顾问邵明中说。

近年来，该合作社采用多施农家肥，配方精准施肥，改善土壤质量，引进烟麦127、郑麦、许农5号、赛德8号等小麦和玉米优良品种培育种植，进一步提高粮食生产效率，使种粮人获得更高收益。

“下一步，我们加强耕地保护，合理利用，并将结合农村‘厕所革命’，新建一个有机肥厂，变废为宝，多施农家肥改善土壤，增加地力。”闫昌雷说。



11月10日，民权县孙六镇杨均平村的村民正在辣椒种植基地采摘辣椒。该镇以产业引领乡村振兴，积极发展特色产业辣椒种植，促进农民增收致富。本报融媒体记者 阎鹏亮 摄

11月10日，梁园区双八镇蔬菜大棚内，种植户正在对番茄进行授粉。近年来，该镇引导、鼓励农户发展设施农业，把大棚经济作为转变农业发展方式的突破口，帮农民实现冬闲增收。本报融媒体记者 邢栋 摄

在加强保护利用传承中展现古城新貌

本报讯（记者 白鹤）“党的二十大报告中提出，推进文化自信自强，铸就社会主义文化新辉煌。我们要深入学习贯彻党的二十大精神，在古城保护利用传承工作中，坚持‘保护优先、有机更新、活化利用’的原则，增强历史文化遗产保护的责任感和使命感，在加强保护利用传承中展现商丘古城新形象。”11月10日，商丘市古城保护开发建设有限公司董事长周文和说。

据介绍，该公司围绕商丘古

城的过去、现状和未来，强化责任担当，下足绣花功夫，统筹推进一体发展，打响“游商丘古都城、读华夏文明史”品牌，构建起以古都、古城为主体的全域旅游产业发展新格局。

蓝图已经绘就，号角已经吹响。周文和表示：“商丘古城是展示商丘历史文化风貌的重要载体，保护好、利用好、传承好商丘古城是我们义不容辞的政治责任和历史责任。我们要保持战略定力，坚持立意高远、规划到位，做细做实各项工作，切实提升古城保护和利用工作水平，引进专业运营团队，尽早恢复古城烟火气和活力。”

宁陵县自然资源局国有土地使用权拍卖出让公告

宁供告字[2022]29号

经宁陵县人民政府批准，宁陵县自然资源局决定以拍卖方式出让1（幅）地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下：

一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求：（见下表）

二、中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织均可申请参加，申请人应当单独申请，申请人应具备的其他条件：1.需办理数字CA证书，在河南省土地使用权网上交易系统交易。2.根据政府要求需网上交易系统注册成立新公司，注册公司名称为宁陵县，否则承担相应后果。

三、本次国有土地使用权拍卖出让采用增价拍卖方式，按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次拍卖出让的详细资料和具体要求，见拍卖出让文件。申请人可于2022年11月11日至2022年11月30日到河南省土地使用权网上交易系统获取拍卖出让文件。

五、申请人可于2022年11月11日至2022年11月30日到河南省土地使用权网上交易系统向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2022年11

月30日17时00分。经审核，申请人按規定交纳竞买保证金，具备申请条件的，我局将在2022年11月30日17时30分前确认其竞买资格。

六、本次国有土地使用权拍卖活动定于2022年12月1日9时00分在河南省土地使用权网上交易系统进行。

七、其他需要公告的事项：竞买人需提交：(1)法人单位有效证明文件(营业执照、组织机构代码证、税务登记证);(2)法定代表人的有效身份证明文件;(3)申请人委托他人办理的，应提交授权委托书及委托代理人的有效身份证件;(4)网上交易相关资料;(5)竞买申请书;(6)竞买保证金凭证;(7)资信证明。

八、联系方式与银行账户

宗地编号：NG2022-33号 宗地总面积：7087.93平方米 宗地坐落：纬五路南侧、绿锦江南里·宁陵府项目东北侧

出让年限：70年 容积率：1.0—2.5 建筑密度(%)：25%—35%

绿化率(%)：大于等于30 建筑限高(米)：小于60

规划其他条件：按照宁规条字(2022)第22号要求按地上建筑面积的6%配建人防地下室。并结合周边情况合理配建幼儿园。

主要用途：居住用地 面积：7087.93平方米

用途名称：居住用地 投资强度：500万元/公顷 估价报告备案号：4107322BA0064

现状土地条件：现状出让 起始价：1500万元 加价幅度：50万元

联系地址：宁陵县永乐北路418号

联系人：乔国峰 胡亚奇

联系电话：0370—3071069

账户名称：宁陵县财政局非税收入财政专户

开户银行：中国建设银行股份有限公司宁陵支行

银行账号：410015101010050200745

账户名称：宁陵县财政局非税收入财政专户

开户银行：中国工商银行股份有限公司宁陵支行

开户账号：1716021129021006559

账户名称：宁陵县财政局非税收入财政专户

开户银行：中原银行股份有限公司宁陵支行

开户账号：411461010180005402

宁陵县自然资源局

2022年11月11日

交房公告

尊敬的西湖河畔业主：

您所购买的位于虞城县木兰大道西

段的西湖河畔小区工程已竣工验收合

格，现已具备交房条件，定于2022年11

月18日正式交房。请各位业主携带相关

购房手续和费用前往办理房屋交接手续。

恭祝各位业主喜迁新居，万事如意！

特此公告。

商丘市富都置业有限公司

2022年11月10日

阴雨天将频繁“登场”，农业部门提醒

冬小麦要根据苗情墒情分类管理

本报讯（记者 张凌伟）根据市气象台天气预报，受冷空气影响，预计11月11夜至12日，我市将有一次降雨降温天气。农业专家提醒，冬小麦要根据苗情墒情分类管理，设施农业和畜禽养殖业需提前加固棚架设施，做好防寒保暖工作。

“根据当前墒情和天气预报，冬小麦要根据苗情和墒情进行分类管理。冬前麦田管理主要围绕培育壮苗，控制旺长，促进分蘖。”11月10日，市农业农村局有关负责人在接受记者采访时建议，晚播弱苗要及时促弱转壮，旺长的要控旺转弱，努力培育冬前壮苗。同时入冬以后，要密切关注寒流天气，落实好保护的措施，适时开展冬灌，预防冻害的发生。做好病虫草害的调查普查，做好冬前化学除草，冬前麦田化学除草宜在小麦3—5叶期、杂草2—4叶期、日平均气温在6℃以上的晴天，根据草情选用对路农药适时进行化学除草。要立足于抗灾夺丰收，确保麦苗安全越冬，为明年夏粮丰收打好坚实基础。

该专家提醒农民朋友，对农业设施、渔业设施及用电、沼气设备方面的安全风险进行重点排查，发现隐患及时排除，确保人民群众人身及财产安全。大棚蔬菜生产要注意保温防冻，冷空气来临前关棚保温，保证大棚作物正常生长；露天蔬菜要及时收获，同时做好温室棚膜等设施的防风加固工作。

市住房公积金管理中心

开展规范化文明服务知识“云测验”

本报讯（记者 鲁超）为进一步提升住房公积金窗口服务质量，规范服务程序、严明服务纪律，推进优化营商环境工作走深走实，近日，商丘市住房公积金管理中心深抓能力提升不松懈、督促学练结合不下线，组织开展了规范化文明服务知识“云测验”活动。

此次知识测验突破传统，采取线上方式进行。答题人通过手机小程序在系统规定的时间内完成作答；测验题目结合中心实际，内容涵盖政务服务基本要求、窗口人员仪容仪表、服务礼仪、工作纪律等，考察内容细致，针对性强。市住房公积金管理中心各管

理部（分中心）共150名职工参与了答题，营造了“以考促学、以学促练、以练促用”的自主学习良好氛围。

近年来，商丘市住房公积金管理中心多措并举、主动作为，组织开展了形式多样的学习竞赛活动，积极推进“我为群众办实事”落到实处，深化“放管服”改革，努力打造一流营商环境。下一步，该中心将继续坚持改革利民、制度惠民、服务便民，用心做好民生安居答卷，不断锤炼服务本领、提升服务效能，推动住房公积金政务服务高质量发展再上新台阶。

商都公园人工湖上白鹭飞

本报讯（记者 成绍峰）“两只黄鹂鸣翠柳，一行白鹭上青天”，白鹭不仅是诗人的挚爱，还是大自然的“生态检验师”，素有“环保鸟”的美誉。11月9日，记者在位于南京路凯旋路交叉口的商都公园人工湖上发现，成群结队的白鹭在悠闲觅食，它们时而驻足小憩，时而凌空飞舞，充满诗情画意。

近年来，商丘生态环境不断提升，并且市民的爱鸟意识不断增强，为各种动物提供了自然生态的栖息场所，构成了一幅美丽自然的生态画卷。

据介绍，这群白鹭已在这里待了一个月了，从最初的三两只增加到现在的几十只。经常来公园遛弯儿的几位老人说：“商都公园的环境好，经常能看到鸟，除了白鹭，以免造成对白鹭的伤害。

近日，商丘市自然资源和规划局积极开展“巾帼有爱 冬日暖阳”关爱儿童活动，“爱心妈妈”为留守儿童制作坐垫和手套，传递来自社会的温暖。本报融媒体记者 司鹤欣 摄

公告

为了加强商品房预售管理，维护交易双方的合法权益，依据《城市商品房预售管理条例》（中华人民共和国建设部令131号）的规定，我们对夏邑县鑫筑置业有限公司所提交的“绿地壹号城邦”项目【河南省商丘市夏邑县南御道东段北侧】，申请办理商品房预（销）售许可证的有关资料进行了审核，并对该项目进行了现场勘查，认定该项目符合预售条件，现准予预售。预售范围为：1#商业、2#商业。预售许可证号：夏房2022第092—093号。

特此公告

夏邑县住房和城乡建设局

2022年11月10日

公告

为了加强商品房预售管理，维护交易双方的合法权益，依据《城市商品房预售管理条例》（中华人民共和国建设部令131号）的规定，我们对夏邑县鑫筑置业有限公司所提交的“绿地壹号城邦”项目【河南省商丘市夏邑县南御道东段北侧】，申请办理商品房预（销）售许可证的有关资料进行了审核，并对该项目进行了现场勘查，认定该项目符合预售条件，现准予预售。预售范围：9#、10#、11#楼。预售许可证号：夏房2022第094—096号。

特此公告

夏邑县住房和城乡建设局

2022年11月10日